



GEMEINDE LANDSBERIED

# Bürgerbrief

Im Juli 2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

obwohl der Bürgerbrief „Sommer 2026“ erst vor kurzem verteilt wurde, möchte ich Ihnen kurz weitere wichtige Informationen aus unserer Gemeinde zukommen lassen.

## **Rechtsaufsichtliche Beurteilung der Vorwürfe im Rahmen des Kommunalwahlkampfes zum Seniorenzentrum**

Im Rahmen des Kommunalwahlkampfes wurden vom Bürgermeisterkandidat und Fraktionssprecher der CSU/WDG mir gegenüber Vorwürfen in Zusammenhang mit dem geplanten Bau eines Seniorenzentrums in Landsberied gemacht. Der komplette Vorgang mit allen Beschlüssen und sonstigen Beratungen im Gemeinderat wurde daraufhin von mir an die Rechtsaufsicht im Landratsamt Fürstfeldbruck zur Prüfung gegeben. Inzwischen liegt das Ergebnis vor. Nachfolgend können Sie einen Auszug aus der die Beurteilung vom Leiter der Rechtsaufsicht lesen:

*„...Anhand der uns vorgelegten Unterlagen und aufgrund unseres ausführlichen Gesprächs vom 29.05.2026 ist für uns in dieser Angelegenheit ein rechtliches Fehlverhalten oder rechtsmissbräuchliches Handeln Ihrerseits bzw. der Bauverwaltung der Verwaltungsgemeinschaft Mammendorf nicht zu erkennen. Es sind weder Verstöße gegen geltende Vorschriften noch rechtswidrige Beschlussfassungen ersichtlich.*

*Für ein rechtsaufsichtliches Tätigwerden sehen wir daher keine Veranlassung...*“

Der Gemeinderat hat sich in einer nichtöffentlichen Sitzung mit der Beurteilung durch die Rechtsaufsicht befasst. Die Nichtöffentlichkeit wird bei Grundstücksgeschäften grundsätzlich vorgeschrieben, um Vermögensnachteile für die Gemeinde zu verhindern und schützenswerte Interessen der Vertragspartner zu wahren. Der Schutz der Gemeinde und Dritter hat hier Vorrang vor dem allgemeinen Transparenzgebot.

Die Angelegenheit ist für mich nun endgültig erledigt und ich gehe davon aus, dass der Gemeinderat das Projekt sachlich weiterverfolgt.

Die nächsten Schritte sind nun der Abschluss eines städtebaulichen Vertrages bzw. Durchführungsvertrages zwischen der Gemeinde und dem Investor und die Beauftragung eines Straßenplaners zur Klärung einer ausreichenden Erschließung des Grundstückes. Die Untersuchung der aktuellen und zu erwartenden Verkehrsbewegungen ist bereits abgeschlossen.

Wie Sie sehen, ist es leider noch ein langer, bürokratischer Weg zur Verwirklichung dieses Vorhabens.

Gemeinde Landsberied

Tel. 08141 / 290773, E-Mail: [Info@Gemeinde-Landsberied.de](mailto:Info@Gemeinde-Landsberied.de)

Bürgersprechstunde: Mittwoch 18.00 – 19.30 Uhr, Donnerstag 10.00 – 12.00 Uhr

### **WhatsApp-Kanal „Dorfleben Landsberied“**

Um alle Bürgerinnen und Bürger zeitnah über Termine, Veranstaltungen, Hinweise und wichtige Meldungen zu aktuellen Geschehnissen bzw. Gefahrenmeldungen zu informieren, wurde der WhatsApp-Kanal „Dorfleben Landsberied“ eingerichtet. Hier können die Gemeinde sowie alle Vereine und Organisationen in Landsberied schnell die Dorfgemeinschaft auf dem Laufenden halten.

Der WhatsApp-Kanal ist kostenlos und kann von jedermann der WhatsApp hat auf seine Geräte geladen werden.

Sie finden den WhatsApp-Kanal „Dorfleben Landsberied“ entweder bei „Aktuelles“ in WhatsApp (wobei es hier immer wieder Probleme gibt, die einzelnen Kanäle gezielt zu finden) oder über folgenden QR-Code. Der QR-Code steht auch auf der Web-Site der Gemeinde unter dem Reiter „Aktuelles“. QR-Code mit der Handykamera scannen, in WhatsApp öffnen und dann Kanal folgen.

Den Kanal gibt es jetzt seit 2 Wochen und hat schon über 300 Follower. Ich freue mich sehr, Ihnen dieses einfache und unkomplizierte Medium zur Verbreitung von Informationen anbieten zu können.



### **Ferienprogramm**

Dem heutigen Bürgerbrief liegt neben dem Veranstaltungskalender auch wieder das Ferienprogramm bei. Vielen Dank an alle Beteiligten, die dafür sorgen, dass unsere Kinder und Jugendlichen abwechslungsreiche Sommerferien geboten werden.

Ich wünsche Ihnen nun weiterhin einen schönen Sommer und hoffe, dass die Temperaturen uns erträgliche schöne Sommertage bescheren werden.

Ihre

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrea Schweitzer'. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

Andrea Schweitzer  
1. Bürgermeisterin

Gemeinde Landsberied

Tel. 08141 / 290773, E-Mail: [Info@Gemeinde-Landsberied.de](mailto:Info@Gemeinde-Landsberied.de)

Bürgersprechstunde: Mittwoch 18.00 – 19.30 Uhr, Donnerstag 10.00 – 12.00 Uhr